ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЛУЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ

ВОЛОДАРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**От 27.04.2021 № 52**

**Об утверждении Перечня муниципального**

имущества, находящегося в собственности

муниципального образования Володарское сельское

поселение Лужского

муниципального района Ленинградской

области, а также земельных участков,

полномочия по распоряжению которыми

относятся к компетенции администрации

Володарского сельского поселения

(за исключением земельных участков,

предназначенных для ведения личного

подсобного хозяйства, огородничества

садоводства, индивидуального жилищного

строительства), свободных от прав третьих

лиц (за исключением права хозяйственного

ведения, оперативного управления и

имущественных прав субъектов малого

и среднего предпринимательства),

предназначенных для предоставления

во владение и (или) пользование (в том числе

по льготным ставкам арендной платы) на

долгосрочной основе субъектам малого

и среднего предпринимательства и

организациям, образующим инфраструктуру

поддержки субъектов малого и среднего

предпринимательства

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением администрации Володарского сельского поселения от 05.04.2019 г. № 59 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и опубликования **перечня** муниципального имущества, находящегося в собственности **муниципального образования Володарское сельское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области, а также земельных участков, полномочия по распоряжению которыми относятся к компетенции администрации Лужского муниципального района (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства),** свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы), на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

Муниципальное имущество, включенное в перечень, предоставляется во владение и (или) пользование, в том числе и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», администрация Володарского сельского поселения, постановляет:

1. Утвердить Перечень муниципального имущества, находящегося в собственности **муниципального образования Володарское сельское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области, а также земельных участков, полномочия по распоряжению которыми относятся к компетенции администрации Володарского сельского поселения (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства),** свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы), на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации № 76 от 04.06.2019 года «Об утверждении Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Володарское сельское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» и постановление администрации № 91 от 16.11.2020 года «О внесении изменений в постановление № 76 от 04.06.2019 года»

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Володарского сельского поселения Пальок М.М.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации

Володарского сельского поселения Н.В. Банникова

Разослано: КУМИ – 2зкз., КЭР и ИД, прокуратура

Приложение

к постановлению администрации

Лужского муниципального района

от 27.04.2021 № 52

Перечень

муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Володарское сельское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области, а также земельных участков, полномочия по распоряжению которыми относятся к компетенции администрации Володарского сельского поселения (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), свободных от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления и имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенных для предоставления во владение и (или) пользование (в том числе по льготным ставка арендной платы) на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Но  мер в реестре иму  щест  ва | Адрес (место положе  ние) объекта | Вид объекта недвижимости | Сведения о недвижимом имуществе или его части | | | Сведения о праве аренды или безвозмездного пользования имуществом | | | | | | | | | |
| Кадаст  ровый номер | Основная характери  стика объекта недвижимости, кв. м | Наимено  вание объекта учета | организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства | | | | | субъекта малого и среднего предпринимательства | | | | |
| Правообладатель | | | Документы-  основания | | Правообладатель | | | Документы-основания | |
| Полное наименование | ОГРН | ИНН | Дата заключения дого  вора | Дата окончания действия договора | Полное наимено  вание | ОГРН/  ОГРНИП | ИНН | Дата заключения договора | Дата окончания действия договора |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 1 |  | Ленинградская область, Лужский район, пос. Володарское, ул. Хуторская д. 1/1 пом. 1 | помещение | - | 20,0 | нежилое помещение | - | - | - | - | - | ООО «Живи Комфортно Хорошо» | 1064710000526 | 4710030624 | 23.03.2021 | 22.03.2022 |
| 2 |  | Ленинградская область,  Лужский район, дер. Ивановское д. 1 пом. 2 | помещение | - | 28,9 | Нежилое помещение на первом этаже здания | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |