СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА

Администрация Володарского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области в соответствии с постановлением №155 от 04.10.2016, сообщает о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов коммунальной инфраструктуры теплоснабжения Володарского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области (создание и эксплуатация объекта теплоснабжения (котельной) и тепловых сетей).

|  |  |
| --- | --- |
| **Реквизиты концедента** | *Наименование:* Администрации Володарского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области  *Место нахождения, почтовый адрес*:188288, Ленинградская область, Лужский район, поселок Володарское, дом 3; кв.2  тел.: 8(813)72 64200; факс: 8(813)72 64194.  *Адрес официального сайта в сети Интернет:* http://володарское.рф/  *Электронный адрес (e-mail):* volodarskoe-sp@mail.ru |
| **Объект концессионного соглашения** | Объект теплоснабжения (котельная) и объекты по передаче тепловой энергии (тепловые сети) на территории поселка Володарское Володарского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области |
| **Срок действия концессионного соглашения** | 15 (пятнадцать) лет с момента заключения концессионного соглашения |
| **Требования к участникам конкурса** | Участники должны обеспечить и подтвердить:  а) не проведение ликвидации – юридического лица или прекращение физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя (предоставление письменного обращения руководителя юридического лица или индивидуального предпринимателя, заверенное подписью и печатью).  б) отсутствие дела о несостоятельности банкротстве юридического лица, индивидуального предпринимателя, отсутствие определения суда о признании заявления о признании должника банкротом обоснованным (предоставление письменного обращения руководителя юридического лица или индивидуального предпринимателя, заверенное подписью и печатью).  в) отсутствие приостановления деятельности лиц в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (предоставление письменного обращения руководителя юридического лица или индивидуального предпринимателя, заверенное подписью и печатью).  г) отсутствие задолженности по начисленным налогам, и иным обязательным платежам, сборам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год (предоставление письменного подтверждения руководителя юридического лица или индивидуального предпринимателя, заверенное подписью и печатью, по усмотрению заявителя возможно представление справки об отсутствии задолженности из налоговых органов и государственных внебюджетных фондов). |
| **Критерии конкурса** | **Критериями конкурса являются:**  1) Предельный размер расходов на создание и реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения тыс. руб. (с НДС) (максимальное значение).  2) Базовый уровень операционных расходов тыс. руб. (без НДС) (максимальное значение).  3) Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии кг.у.т./Гкал (максимальное значение).  4) Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии теплоносителя по тепловым сетям (%) (максимальное значение).  5) Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети (м.кв.) (максимальное значение).  6) Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей (ед./км.) (максимальное значение).  7) Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности (ед./(Гкал/час)) (максимальное значение).  8) Нормативный уровень прибыли % (максимальное значение) |
| **Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации.** | Конкурсная документация предоставляется в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения письменного заявления любого заинтересованного лица по адресу: Российская Федерация, 188288, Ленинградская область, Лужский район, пос. Володарское, д.3, кв.2.  Ознакомиться с конкурсной документацией можно по адресу: Российская Федерация, 188288, Ленинградская область, Лужский район, пос. Володарское, д.3, кв.2, и на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).  1. Конкурсная документация предоставляется в письменной форме в прошитом виде, скрепленная печатью организатора конкурса.  2. Предоставление конкурсной документации до опубликования и размещения на официальном сайте в сети «Интернет» извещения о проведении конкурса не допускается.  3. Документация предоставляется бесплатно. |
| **Местонахождение, почтовый адрес конкурсной комиссии** | *Место нахождения, почтовый адрес*:Российская Федерация, 188288, Ленинградская область, Лужский район, пос. Володарское, д.3, кв.2;  тел.: 8(813)72 64200; факс: 8(813)72 64194. |
| **Порядок, место и срок представления заявок на участие в конкурсе** | Заявки на участие в конкурсе принимаются по рабочим дням с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 часов (по московскому времени) по адресу: Российская Федерация, 188288, Ленинградская область, Лужский район, поселок Володарское, д.3, кв.2.  Дата начала представления заявок на участие в конкурсе: 17 октября 2016 года.  Дата окончания представления заявок на участие в Конкурсе: 29 ноября 2016 года. |
| **Размер задатка, порядок и сроки его внесения, реквизиты счета, на который вносится задаток** | Организатором конкурса установлено требование о внесении задатка в сумме 100 000 (сто тысяч) рублей.  **Реквизиты счета для внесения задатка:**  Реквизиты счета для внесения задатка (перечисления денежных средств):  Администрация Володарского сельского поселения Лужского муниципального района  ИНН 4710026219 КПП 471001001  Р/сч. 40302810141063002317 УФК по Ленинградской области (Администрация Володарского сельского поселения л/сч 05453002390)  Банк получателя: Отделение по Ленинградской области Северо-Западного главного управления Центрального банка Российской Федерации (Отделение Ленинградское) БИК 044106001  **Назначение платежа**: «Задаток за участие в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения». При внесении задатка за заявителя третьим лицом в назначении платежа также должно быть указано наименование заявителя, за которого вносится задаток.  Задаток должен поступить на счет администрации Володарского сельского поселения Лужского муниципального района не позднее 29 ноября 2016 года. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.  Информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. |
| **Порядок, место и срок представления конкурсных предложений** | Конкурсные предложения принимаются по рабочим дням с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 часов (по московскому времени) с 07 декабря 2016 года до 11.00 часов 15 марта 2017 года, по адресу: Российская Федерация, 188288, Ленинградская область, Лужский район, поселок Володарское, дом 3, кв.2.  Порядок представления конкурсных предложений согласно п.3 п.п.3.11 конкурсной документации |
| **Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе** | Конверты с заявками на участие в конкурсе вскрываются на заседании конкурсной комиссии по адресу: 188288, Ленинградская область, Лужский район, поселок Володарское, дом 3, кв.2, 30 ноября 2016 г. в 11:00 (московского времени) |
| **Место, дата и время вскрытие конвертов с конкурсными предложениями** | Конверты с конкурсными предложениями вскрываются на заседании Конкурсной комиссии 15 марта 2017 г. в 11 часов 00 минут (по московскому времени) по адресу: Российская Федерация, 188288, Ленинградская область, Лужский район, поселок Володарское, дом 3, кв.2. |
| **Порядок определения победителя конкурса** | Победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наилучшие условия, определяемые в порядке, предусмотренном подпунктом 3.15 Конкурсной документации. |
| **Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса** | 20 марта 2017 года |
| **Срок подписания концессионного соглашения** | Концессионное соглашение должно быть подписано не позднее десяти рабочих дней со дня получения победителем конкурса или иным лицом, с которым заключается соглашение, проекта концессионного соглашения и копии протокола о результатах проведения конкурса (решения о заключении Концессионного соглашения с иным лицом, с которым заключается Концессионное соглашение) |