

Ленинградская область

Лужский муниципальный район

Совет депутатов Володарского сельского поселения

**РЕШЕНИЕ**

**От 02.11.2021 № 95**

**«О внесении изменений и дополнений**

 **в Решение № 119 от 21.12.2012 года**

**«Об утверждении положения**

 **о приватизации муниципального имущества**

**Володарского сельского поселения»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Совет депутатов Володарского сельского поселения решил:

 1. Внести изменения в Решение № 119 от 21.12.2012 года «Об утверждении положения о приватизации муниципального имущества Володарского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области» (далее – Решение):

 1.1. Пункт 1.3 Решения изложить в следующей редакции:

 Действие настоящего Положения не распространяется на отношения, возникшие при отчуждении:

1) земли, за исключением отчуждения земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости, в том числе имущественные комплексы;

 2) природных ресурсов;

 3) государственного и муниципального жилищного фонда;

 4) государственного резерва;

 5) государственного и муниципального имущества, находящегося за пределами территории Российской Федерации;

 6) государственного и муниципального имущества в случаях, предусмотренных международными договорами Российской Федерации;

 7) безвозмездно в собственность религиозных организаций для использования в соответствующих целях культовых зданий и сооружений с относящимися к ним земельными участками и иного находящегося в государственной или муниципальной собственности имущества религиозного назначения, а также безвозмездно в собственность общероссийских общественных организаций инвалидов и организаций, единственными учредителями которых являются общероссийские общественные организации инвалидов, земельных участков, которые находятся в государственной или муниципальной собственности и на которых расположены здания, строения и сооружения, находящиеся в собственности указанных организаций;

 8) государственного и муниципального имущества в собственность некоммерческих организаций, созданных при преобразовании государственных и муниципальных унитарных предприятий, и государственного и муниципального имущества, передаваемого государственным корпорациям и иным некоммерческим организациям в качестве имущественного взноса Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований;

9) государственными и муниципальными унитарными предприятиями, государственными и муниципальными учреждениями имущества, закрепленного за ними в хозяйственном ведении или оперативном управлении;

 10) государственного и муниципального имущества на основании судебного решения;

 11) акций в предусмотренных федеральными законами случаях возникновения у Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований права требовать выкупа их акционерным обществом;

 12) акций акционерного общества, а также ценных бумаг, конвертируемых в акции акционерного общества, в случае их выкупа в порядке, установленном [статьями 84.2](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_389870/9a37f421b78a49d05ed871c909f77dcc0b49e325/#dst43), [84.7](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_389870/b6a577d306810d879ac9ace5b71c5834d4ca8eac/#dst126) и [84.8](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_389870/68cf3673dd04b4509ce9152d43119bb5a934faa0/#dst158) Федерального закона от 26 декабря 1995 года N 208-ФЗ "Об акционерных обществах";

 13) имущества, переданного центру исторического наследия Президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий;

 14) земельных участков, иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности, в отношении которых уполномоченным в соответствии с Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_372939/) от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" Правительством Российской Федерации межведомственным коллегиальным органом принято решение, которое предусмотрено [пунктом 2 части 1 статьи 12](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_372939/2dc5020c6c66b8611fc69245f37cb5e4c47d0f8e/#dst100197) указанного Федерального закона и в соответствии с которым единый институт развития в жилищной сфере выполняет функции агента Российской Федерации;

 15) федерального имущества в соответствии с решениями Правительства Российской Федерации, принимаемыми в целях создания условий для привлечения инвестиций, стимулирования развития фондового рынка, а также модернизации и технологического развития экономики, развития малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации, в том числе в связи с осуществлением деятельности акционерного общества "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства" на основании Федерального [закона](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_389226/5f65e9e8153979948328228e9178364e79663096/#dst100277) от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" в качестве института развития в сфере малого и среднего предпринимательства;

 16) имущества, передаваемого в собственность Российского научного фонда в качестве имущественного взноса Российской Федерации;

 17) движимого имущества (за исключением акций и долей в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ), обращенного в собственность государства в соответствии с законодательством Российской Федерации или поступившего в собственность государства в порядке наследования;

 18) федерального имущества в случае его обмена на олимпийские объекты федерального значения, находящиеся в частной собственности, определяемые в соответствии с Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_210227/) "Об организации и о проведении ХХII Олимпийских зимних игр и ХI Паралимпийских зимних игр 2014 года в городе Сочи, развитии города Сочи как горноклиматического курорта и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и созданные во исполнение заключенных с Государственной корпорацией по строительству олимпийских объектов и развитию города Сочи как горноклиматического курорта соглашений об организации строительства олимпийских объектов федерального значения;

 19) имущества, передаваемого в собственность управляющей компании в качестве имущественного взноса Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в порядке, установленном Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_387151/) "О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации";

 20) ценных бумаг на проводимых в соответствии с Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_389476/) от 21 ноября 2011 года N 325-ФЗ "Об организованных торгах" организованных торгах и на основании решений Правительства Российской Федерации;

 21) имущества, принадлежащего на праве хозяйственного ведения, постоянного (бессрочного) пользования, аренды федеральному государственному унитарному предприятию "Почта России", при его реорганизации на основании Федерального [закона](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_386941/) "Об особенностях реорганизации федерального государственного унитарного предприятия "Почта России", основах деятельности акционерного общества "Почта России" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

 22) судов, обращенных в собственность государства, а также имущества, образовавшегося в результате их утилизации.

 1.2. Подпункт 4.2.5 пункта 4.2. Решения изложить в следующей редакции:

 Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже государственного или муниципального имущества.

 2. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию на сайте МО «Володарское сельское поселение».

 3. Настоящее Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Володарского сельского поселения,

исполняющий полномочия председателя
совета депутатов В.Б. Андреев