**ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЛУЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛОДАРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 06.02.2013 года № 10

|  |
| --- |
| «Об утверждении Положения |

«О комиссии по землепользованию

и застройке»

В соответствии с территориальными градостроительным нормативным документом «Методическое руководство по разработке Правил землепользования и застройки городских и сельских поселений муниципальных образований Ленинградской области на основе правового зонирования» (СПЛО 4-01-03) введенным в действие совместным приказом председателя комитета по управлению государственным имуществом Ленинградской области № 176 от 10.03.2003г. и председателя комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области № 11 от 26.06.2003г. и Положением об администрации Володарского сельского поселения, утвержденным решением Совета депутатов Володарского сельского поселения от 22.12.2005 года № 19, в целях упорядочения рассмотрения поступающих в администрацию Володарского сельского поселения заявлений по вопросам землепользования и застройки,

Постановляю:

1. Утвердить Положение «О комиссии по землепользованию и застройке», приложение 1.
2. Утвердить персональный состав комиссии по землепользованию и застройке, приложение 2.
3. Комиссия по землепользованию и застройке осуществляет свою деятельность строго в соответствии с Земельным кодексом, градостроительным кодексом, территориальным градостроительным документом «Методическое руководство по разработке Правил землепользования и застройки городских и сельских поселений муниципальных образований Ленинградской области на основе правового зонирования» и Положением «О комиссии по землепользованию и застройке» утвержденным данным постановлением.
4. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Володарского сельского поселения Н.В. Банникова

Разослано: членам комиссии, в дело, прокуратура

Приложение № 1

Утверждено

Постановлением главы администрации

Володарского сельского поселения

от 06.02.2013г. № 10

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о комиссии по землепользованию и застройке**

1. **Общее положение.**
   1. настоящее Положение «О комиссии по землепользованию и застройке» (далее «Комиссия») разработано в соответствии со ст. 6 раздела 3, приложения 1.1 к части 1 «Методического руководства по разработке Правил землепользования и застройки городских и сельских поселений муниципальных образований Ленинградской области на основе правового зонирования».
   2. Комиссия является постоянно действующим консультативным органом при главе администрации Володарского сельского поселения.
   3. Комиссия осуществляет свою деятельность на основе Правил землепользования и застройки городских и сельских поселений муниципальных образований,» законом РФ «Об общих принципах местного самоуправления в РФ» № 131- ФЗ, Уставом Володарского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области, настоящим Положением и иными нормативными правовыми актами, принимаемых органом местного самоуправления.
2. **Порядок формирования комиссии**

2.1. Состав комиссии утверждается постановлением главы администрации Володарского сельского поселения. Председателем Комиссии назначается заместитель главы администрации

2.2. В состав комиссии включаются депутаты представительного органа местного самоуправления муниципального образования, представители контрольно-надзорных органов.

2.3 Глава администрации назначает председателя Комиссии и определяет персональный состав представителей администрации в Комиссии.

В состав комиссии включаются руководители (заместители) подразделений администрации и по согласованию органов государственного контроля и надзора представители служб:

- архитектуры и градостроительства,

- госпожнадзор,

- Роспотребнадзор,

- других специалистов.

Приложение № 2

Утверждено

Постановлением главы администрации

Володарского сельского поселения

от 06.02.2013г. № 10

СОСТАВ

комиссии по землепользованию и застройке

на территории Володарского сельского поселения

Председатель комиссии: **Банникова Н.В.,** глава администрации

Володарского сельского поселения

Заместитель **Пальок М.М..,** заместитель главы администрации

Володарского сельского поселения

Секретарь комиссии: **Форинова Г.В.,**

специалист 1 категории администрации

Члены комиссии: **Степанова Л. И.,**

специалист 1 категории администрации

**Пономарев С. Я.**, директор ООО «ЖКХ»

**Иванова Е.А**. депутат

Совета депутатов Володарского сельского поселения

по согласованию: **представитель ОАО «Лужский Водоканал»**

**представитель связи**

**представитель Лужских городских сетей**

**представитель Ленэнерго**

**представитель ООО «Тепловые системы»**

**представитель госпожнадзор**

**представитель Роспотребнадзора**