**ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЛУЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛОДАРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 15.07.2020 года № 72

|  |
| --- |
| Об установлении норматива стоимости жилья на 3 квартал 2020 года по Володарскому сельскому поселению |

В целях обеспечения в 2020 году выполнения мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, в том числе молодых семей и молодых специалистов в рамках реализации мероприятий государственных программ Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и «Комплексное развитие сельских территорий», а также мероприятий государственных программ Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» и «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области., руководствуясь Приказом Минстроя России от 29.06.2020 года № 351/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на второе полугодие 2020 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на III квартал 2020 года», руководствуясь «Методическими рекомендациями по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности», утвержденными распоряжением комитета по строительству Ленинградской области от 13.03.2020г. № 79 администрация Володарского сельского поселения

п о с т а н о в л я е **т:**

1.Утвердить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на 3 квартал 2020 года на территории Володарского сельского поселения в размере 45398,47 рублей. Расчет согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

3.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Володарского сельского поселения Н.В.Банникова

Приложение

к постановлению №72 от 15.07.2020г

Расчет норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Володарскому сельскому поселению:

Ср.ст. кв.м = ср.ст.кв.м.в.2 кв.2020 х К дефл.

К дефл. – 1,002 на 3 квартал 2020 года

Ср.ст.кв.м = 45307,85 х 1,002 = 45398,47

Т.к. средняя рыночная стоимость не должна превышать средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Ленинградской области в размере 53723 руб. (Приказом Минстроя России от 29.06.2020 года № 351/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на второе полугодие 2020 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на III квартал 2020 года»), Ср.ст.кв.м = 45398,47