**ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЛУЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛОДАРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 29.01.2018 года № 44

|  |
| --- |
| Об установлении стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на 2018 год для реализации отдельных подпрограмм ФЦП и ГП по Володарскому сельскому поселению |

В целях обеспечения в 2018 году выполнения мероприятий по улучшению жилищных условий граждан в рамках реализации федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» и подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий Ленинградской области на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» Государственной программы Ленинградской области «Развитие сельского хозяйства Ленинградской области на 2013-2020 годы», руководствуясь «Методическими рекомендациями по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности», утвержденными распоряжением комитета по строительству Ленинградской области от 04.12.2015г. № 552, основываясь на анализе данных, полученных из договоров купли-продажи о фактической стоимости жилых помещений, приобретенных (построенных) гражданами – получателями социальной выплаты в рамках вышеуказанной программы в течение 2017 года, администрация Володарского сельского поселения п о с т а н о в л я е т :

1.Утвердить стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на 2018 год на территории Володарского сельского поселения в размере 42383 рубля. Расчет согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

3.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.



Глава администрации

Володарского сельского поселения Н.В.Банникова

Приложение

к постановлению

№ 44 от 29.01.2018 года

Расчет стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Володарскому сельскому поселению

ФСТ квм = ФСТЖ/Пл\*И

1. ФСТ квм – фактическая стоимость одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности Ленинградской области (в конкретном муниципальном образовании Ленинградской области)

2. ФСТЖ – фактическая стоимость жилого помещения построенного (приобретенного) гражданами в течение года, предшествующего планируемому году реализации программы – 4602290руб. (*применены данные по муниципальному образованию Ретюньское сельское поселение*)

ФСТЖ=Сумма ФСТЖмо/G= 4602290/1=4602290

где:

Сумма ФСТЖмо – сумма стоимости всех жилых помещений, приобретенных (построенных) гражданами в конкретном муниципальном образовании Ленинградской области в рамках программы в течение года, предшествующего планируемому году реализации программы – 4602290руб.

G- количество граждан, которые построили (приобрели) жилые помещения в конкретном муниципальном образовании Ленинградской области в рамках программы в течение года, предшествующего планируемому году реализации программы – 1 чел.;

3. Пл – общая площадь жилого помещения построенного (приобретенного) гражданами в течение года, предшествующего планируемому году реализации программы – 110 кв.м

4. И – прогнозный уровень инфляции, установленный в субъекте Российской Федерации на очередной (планируемый финансовый год) – 1,013

ФСТ кв.м =ФСТЖ/Пл\*И

ФСТ квм=4602290/110\*1,013=42383 руб.