**ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЛУЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛОДАРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 06.05.2015 года № 57

|  |
| --- |
| «Об утверждении антикоррупционного стандарта поведения муниципальных служащих администрации Володарского сельского поселения в сфере земельного и градостроительного законодательства». |

В соответствии с пунктом 4 ст.7 Федерального закона от 25.12.2008 №273-ФЗ «О противодействии коррупции», указом Президента Российской Федерации от 10.03.2009 г № 261 «О федеральной программе «Реформирование и развитие системы государственной службы Российской Федерации» **постановляю:**

1.Утвердить антикоррупционный стандарт поведения муниципальных служащих при принятии управленческих решений в сфере земельного и градостроительного законодательства согласно приложению к настоящему постановлению.

2.Специалисту администрации по земельным отношениям при принятии решений в сфере земельного и градостроительного законодательства руководствоваться данным антикоррупционным стандартом.

3.Постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Лужская правда».

4.Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Володарского сельского поселения Н.В.Банникова

Приложение к постановлению администрации Володарского сельского поселения № 57

от 06.05. 2015 г.

**Антикоррупционный стандарт поведения муниципальных служащих администрации Володарского сельского поселения в сфере земельного и градостроительного законодательства**

1. Общая часть

1.1. Перечень нормативных правовых актов, регламентирующих применение антикоррупционного стандарта:

Указ Президента Российской Федерацииот 10.03.2009 № 261 (ред. от 12.01.2010) «О федеральной программе «Реформирование и развитие системы государственной службы Российской Федерации (2009-2013 годы)»;

Федеральный закон от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции»;

1.2. Цели и задачи введения антикоррупционного стандарта в сфере земельного и градостроительного законодательства в администрации Володарского сельского поселения.

1.2.1. Антикоррупционный стандарт представляет собой единую для определенной сферы деятельности Администрации Володарского сельского поселения систему запретов, ограничений и дозволений, обеспечивающих предупреждение коррупции.

1.2.2. Введение антикоррупционного стандарта осуществлено в целях совершенствования деятельности Администрации Володарского сельского поселения и создания эффективной системы реализации и защиты прав граждан и юридических лиц.

1.2.3. Задачи введения антикоррупционного стандарта:

создание системы противодействия коррупции в Администрации Володарского сельского поселения;

устранение факторов, способствующих созданию условий для проявления коррупции в Администрации Володарского сельского поселения;

формирование в Администрации Володарского сельского поселения нетерпимости к коррупционному поведению;

повышение эффективности деятельности Администрации Володарского сельского поселения;

повышение ответственности муниципальных служащих и работников Администрации Володарского сельского поселения при осуществлении ими своих прав и обязанностей;

введение возможности мониторинга со стороны граждан, общественных объединений и средств массовой информации деятельности Администрации Володарского сельского поселения.

1.3. Запреты, ограничения и дозволения, обеспечивающие предупреждение коррупции в деятельности Администрации Володарского сельского поселения

1.3.1. Запреты, ограничения и дозволения устанавливаются в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации и Ленинградской области.

1.3.2. Перечень запретов, ограничений и дозволений в сфере земельного иградостроительного законодательстваприведен в разделе 2 настоящего приложения к постановлению.

1.4. Требования к применению и исполнению антикоррупционного стандарта

1.4.1. Антикоррупционный стандарт применяется в деятельности Администрации Володарского сельского поселения при осуществлении своих функций и исполнения полномочий в сфере земельного и градостроительного законодательства.

1.4.2. Антикоррупционный стандарт обязателен для исполнения уполномоченным лицом Администрации Володарского сельского поселения при принятии управленческих решений в сфере земельного и градостроительного законодательства.

1.4.3. За применение и исполнение антикоррупционного стандарта несут ответственность муниципальные служащие Администрации Володарского сельского поселения ответственные в сфере земельного и градостроительного законодательства.

1.5. Требования к порядку и формам

контроля за соблюдением Администрацией Володарского сельского поселения установленных запретов, ограничений и дозволений

1.5.1. Контроль за соблюдением установленных запретов, ограничений и дозволений осуществляет комиссия по противодействию коррупции в Володарском сельском поселении.

1.5.2. Формы контроля за соблюдением установленных запретов, ограничений и дозволений муниципальных служащих Администрации Володарского сельского поселения в сфере земельного и градостроительного законодательства.

1.5.2.1. Обращения и заявления муниципальных служащих и работников Администрации Володарского сельского поселения в комиссию Володарского сельского поселения по противодействию коррупции о фактах или попытках нарушения установленных запретов, ограничений и дозволений.

1.5.2.2. Обращения и заявления граждан, общественных объединений и средств массовой информации в комиссию по противодействию коррупции в Володарском сельском поселении о фактах или попытках нарушения установленных запретов, ограничений и дозволений.

1.6. Порядок изменения установленных запретов,ограничений и дозволений

1.6.1. Изменение установленных запретов, ограничений и дозволений производится путем внесения изменений в настоящий антикоррупционный стандарт.

1.6.2. Предполагаемые изменения в обязательном порядке рассматриваются и согласовываются с комиссией по противодействию коррупции в Володарском сельском поселении.

**2. Специальная часть**

2.1. Антикоррупционный стандарт применяется в деятельности органов местного самоуправления при осуществлении своих функций и исполнения полномочий в сфере земельного и градостроительного законодательства.

2.2.1. Нормативное обеспечение исполнения полномочий Администрации Володарского сельского поселенияв сфере земельного и градостроительного законодательства:

Конституция Российской Федерации;

Гражданский кодекс Российской Федерации;

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской федерации;

Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 26.07.2006 №137-ФЗ «О введение в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

Федеральный закон от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»;

Федеральный закон от 24.07.2002 г №101-ФЗ « Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»

Постановление правительства РФ от 11.11.2002 №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков»;

Устав муниципального образования «Володарское сельское поселение»

2.2.2. В целях предупреждения коррупции при принятии решений в сфере земельного и градостроительного законодательства

устанавливаются следующие:

2.2.2.1 Запреты:

на установление и использование любых условий и процедур, ограничивающих свободную конкуренцию физических и юридических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, за исключением случаев, прямо предусмотренных действующим законодательством;

на немотивированно отклонение заявок на участие в торгах или принятие решения о внесении изменений либо об отказе от проведения торгов в сроки, не предусмотренные действующим законодательством;

на создание любых препятствий, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством об охране государственной, коммерческой или иной тайны, к освещению средствами массовой информации, хода и результатов торгов, а также для доступа средств массовой информации, заинтересованных организаций и граждан к информации, возникающей в процессе проведения торгов;

на выставление любых не предусмотренных действующим законодательством, требований по установлению подлинности документов, предоставляемых участниками торгов,

иные запреты, предусмотренные действующим законодательством.

2.2.2.2 Ограничения:

ограничения, предусмотренные действующим законодательством.

2.2.2.3 Дозволения:

На формирование конкурсных, аукционных комиссий с учетом требований действующего законодательства;

на использование законодательно установленных критериев оценки победителей конкурсов;

на требование уплаты неустойки (штрафа, пеней) в случае просрочки исполнения обязательств, предусмотренных договором;

на обращение Администрации Володарского сельского поселения в суд в случае, если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения договора с требованием о понуждении победителя аукциона заключения договора, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора;

на внесение не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в торгах, изменений в документацию;

на исключение участника торгов из списка претендентов, в случае установления недостоверности сведений, содержащихся в предоставленных им документах;

иные дозволения, предусмотренные действующим законодательством